

Bodenrichtwerte Stadt Riedlingen				
	Bebauungsplan	wertrelev. GFZ	wertrelev. Fläche	31.12.2016
				€/qm
Adolf-Gröber-Straße		0,5	640	75,00 €
Ahornweg	"Südöstlich der St.-Gerhard-Straße"	0,6	500	105,00 €
Albert-Burkart-Straße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Alte Poststraße 1, 7, 13, 15, 17, 25, 27, 29		0,3	1090	60,00 €
Alte Poststraße 10, 16, 18		0,3	540	65,00 €
Alte Unlinger Straße 4/1, 4/2, 13, 15, 17/1		0,4	900	45,00 €
Alte Unlinger Straße 2, 4, 6, 8, 10, 10/1, 12, 12/1, 16, 18, 24, 26, 28, 30 - 50		0,7	390	70,00 €
Alzheimer Str. 11		0,6	530	100,00 €
Alzheimer Straße 1, 3, 5, 10, 12, 14, 16		0,9	2690	75,00 €
Alzheimer Straße 22		-	-	25,00 €
Am Bergle 1, 2		2,5	200	100,00 €
Am Friedhof 2, 3, 4, 7		2	180	100,00 €
Amselweg		0,6	530	65,00 €
Andreas-Etschmann-Straße	"Klinge II - östlich der Andreas-Etschmann-Straße"	0,60	860	85,00 €
Andreas-Jerin-Straße	"Goldbrunnen IVa"	0,7	400	90,00 €
Anton-Machein-Straße 1, 3, 5, - 37 (Ausnahme: 14)	"Klinge II - östlich der Andreas-Etschmann-Straße"	0,60	860	85,00 €
Anton-Machein-Straße 14	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Apothekergasse 4		3,3	100	105,00 €
Auf der Heudorfer Höhe (Aussiedlerhof)		-	-	20,00 €
Auf der Klinge	"Arbeiten und Wohnen Klinge II"	-	1730	40,00 €
Bahnhofstraße		0,4	2910	20,00 €
Beethovenstraße	"Haydnstraße"	0,6	530	100,00 €
Berliner Straße 1 - 36	"Auf dem Graben"	0,6	500	105,00 €
Berliner Straße 37 - Ende	"Goldbrunnen I"	0,7	400	90,00 €
	"Goldbrunnen II"	0,7	400	90,00 €
	"Goldbrunnen III"	0,7	400	90,00 €
	"Goldbrunnen 4a"	0,7	400	90,00 €
	"Goldbrunnen V"	0,7	400	90,00 €
Birkenweg	"Südöstlich der St.-Gerhard-Straße"	0,6	500	105,00 €
Brühlweg (Ausnahme: 6)		1,10	510	50,00 €

	Bebauungsplan	wertrelev. GFZ	wertrelev. Fläche	31.12.2016
				€/qm
Buchauer Straße 2		0,4	2910	45,00 €
Buchauer Straße 9	"Neue Unlinger Straße"	0,6	2720	35,00 €
Buchenweg	"Südöstlich der St.-Gerhard-Straße"	0,6	500	105,00 €
Caspar-Fuchs-Straße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Conrad-Graf-Ring 0	F1St Nr. 3414/3410	-	1730	40,00 €
Conrad-Graf-Ring 1, 3, 5, 7, 9	"Klinge II"	0,60	860	85,00 €
Conrad-Graf-Ring 48,	"Klinge II"	0,60	860	85,00 €
Conrad-Graf-Ring 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37	"Klinge II - Nördlich der Joseph-Anton-Pfeiffer-Straße"	0,60	860	85,00 €
Conrad-Graf-Ring 30, 32, 34, 36, 38	"Klinge II - östlich der Andreas-Etschmann-Straße"	0,60	860	85,00 €
Conrad-Graf-Ring 50, 52, 64, 66, 68	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Conrad-Graf-Ring 70, 74, 78, 80	"Klinge II - Hohly-Straße"	0,6	860	85,00 €
Conrad-Wengner-Straße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Daimlerstraße 1, 10, 11	"Mancherloch"	0,3	5270	75,00 €
Daimlerstraße 1/1, 2, 2/1	"Mancherloch"	0,3	5270	50,00 €
Daimlerstraße 6, 8		0,3	5270	25,00 €
De-Pay-Straße		0,7	390	70,00 €
Donaustraße		2,7	170	140,00 €
Drosselweg	"Oberried I"	0,6	530	65,00 €
Druidenstraße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Eichendorffstraße	"Goldbrunnen IVb"	0,7	400	90,00 €
Eichertweg		0,4	560	75,00 €
Elisabeth-Stapp-Straße	"Klinge II - Hohly-Straße"	0,6	860	85,00 €
Erhard-Veeser-Straße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Färberweg 2, 4, 5, 7		1,10	510	50,00 €
Färberweg 9, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 20, 22, 23, 24		0,6	530	100,00 €
Färberweg 25		0,9	2690	75,00 €
Färberweg 35, 39, 41, 43, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61		0,6	530	100,00 €
Färberweg 56, 63 - 73	"Haydnstraße"	0,6	530	100,00 €
Fidelis-Böhler-Straße	"Arbeiten und Wohnen Klinge II"	-	1730	40,00 €
Finkenweg	"Oberried I"	0,6	530	65,00 €

	Bebauungsplan	wertrelev. GFZ	wertrelev. Fläche	31.12.2016
				€/qm
Fontanestraße	"Goldbrunnen II"	0,7	400	90,00 €
Franz-Anton-Beer-Straße	"Klinge II - südlich der Franz-Anton-Beer-Straße"	0,6	860	85,00 €
Franz-Joseph-Spiegler-Straße	"Klinge I"	0,6	860	85,00 €
Friedhofstraße		2,0	180	100,00 €
Friedrich-Vollmar-Straße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Froschlache		2,5	200	100,00 €
Fuchsgasse 1, 7		3,3	100	105,00 €
Gabriel-Lämmle-Straße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Gammertinger Straße 1		2,5	200	100,00 €
Gammertinger Straße 2-7, 9 - 13		1,10	510	50,00 €
Gammertinger Straße 8		2,0	180	100,00 €
Gammertinger Straße 19, 21, 25, 31, 33		0,9	2690	75,00 €
Gammertinger Straße 26, 28, 30		2,0	180	100,00 €
Gammertinger Straße 45, 45/1, 45/2, 45/3, 47		0,6	530	100,00 €
Gartenstraße		0,4	560	75,00 €
Georg-Fürst-Straße	"Arbeiten und Wohnen Klinge II"	-	1730	40,00 €
Goethestraße 1, 5, 7, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29,	"Goldbrunnen I"	0,7	400	90,00 €
Goethestraße 31, 33, 35	"Goldbrunnen II"	0,7	400	90,00 €
Goethestraße 37, 37/2, 39, 39/1, 39/2, 41, 43, 45, 47, 49	"Goldbrunnen IIa"	0,7	400	90,00 €
Goethestraße 53, 55, 57, 59	"Goldbrunnen III"	0,7	400	90,00 €
Goethestraße 61, 61/1	"Goldbrunnen IVa"	0,7	400	90,00 €
Goethestraße 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 32		0,6	500	105,00 €
Göffinger Straße 1		0,3	5270	25,00 €
Göffinger Straße 6	"Göffinger Weg"	0,3	5270	25,00 €
Göffinger Straße 40 (überbaute Bereiche / siehe Plan)		0,3	5270	75,00 € / 25,00 €
Goldbrunnenstraße 1 - 43	"Südöstlich der St.-Gerhard-Straße"	0,6	500	105,00 €
	"Auf dem Graben"	0,6	500	105,00 €
	"An der Grüninger Straße"	0,6	500	105,00 €

	Bebauungsplan	wertrelev. GFZ	wertrelev. Fläche	31.12.2016
				€/qm
Goldbrunnenstraße ab 45	"Goldbrunnen I"	0,7	400	90,00 €
Grabenstraße 29, 33		2,5	200	100,00 €
Grabenstraße 6, 8, 10, 12, 14, 26, 20, 32, 34, 36		2,0	180	100,00 €
Grenzstraße 15		0,3	850	60,00 €
Grenzstraße 14	(Sondergebiet Sport)			
Grenzstraße Flst.Nr. 2210/2		-	-	20,00 €
Greutweg		0,7	390	70,00 €
Haldenstraße		2,7	170	140,00 €
Hauffstraße		0,6	500	105,00 €
Haydnstraße	"Haydnstraße"	0,6	530	100,00 €
Hebelstraße	"Goldbrunnen III"	0,7	400	90,00 €
	"Goldbrunnen IVb"	0,7	400	90,00 €
	"Goldbrunnen V"	0,7	400	90,00 €
Heinestraße	"Goldbrunnen I"	0,7	400	90,00 €
Heunenburgerstraße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Hindenburgstraße 1	"Donauinsel"	1,2	700	70,00 €
Hindenburgstraße 4, 14, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44 - 57		1,2	700	70,00 €
Hindenburgstraße 8, 10	"Kastanienallee"	1,2	700	70,00 €
Hindenburgstraße 9, 9/1, 11, 13, 21, 23, 27, 31, 33, 35	"Unterried"	1,2	700	70,00 €
Hindenburgstraße 60, 62		0,4	2910	45,00 €
Hofstraße	"Hofstraße"	0,3	850	60,00 €
Hohe Straße		0,3	540	65,00 €
Hohmichelestraße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Hölderlinstraße		0,6	500	105,00 €
Hospitalstraße 17, 18, 19, 20		2,0	180	100,00 €
Hospitalstr. 29, 31, 33, 35, 37, 39		0,5	640	75,00 €
Illegasse 1		2,7	170	140,00 €
Illegasse 5, 6, 9, 11, 14, 15 - 26		2,5	200	100,00 €
Im Anger		0,3	850	60,00 €
Im Beundle	"Flurstücke 85/ 7-14 "Am Färberweg"	0,6	530	100,00 €

	Bebauungsplan	wertrelev. GFZ	wertrelev. Fläche	31.12.2016
				€/qm
Industriestraße 2, 6, 6/1, 6/2, 6/3		0,4	2910	45,00 €
Industriestraße (Rest)	"Industriestraße"	0,4	2910	20,00 €
Johannes-Wagner-Straße	"Johannes-Wagner-Straße"	0,5	640	75,00 €
Johannes-Zwick-Straße	"Goldbrunnen III"	0,7	400	90,00 €
Jörgesau		-	-	25,00 €
Josef-Christian-Straße 4	"Neue Unlinger Straße"	0,6	2720	35,00 €
Josef-Christian-Straße 1 - 29 (ohne 4)		0,3	540	65,00 €
Josef-Christian-Straße 26, 30, 34, 36, 38, 40, 42, 42/1		0,3	1090	60,00 €
Josef-Christian-Straße 33, 35, 37, 39		0,3	1090	60,00 €
Joseph-Anton-Pfeiffer-Straße	"Klinge II - nördlich der Joseph-Anton-Pfeiffer-	0,6	860	85,00 €
Joseph-Gabler-Straße	"Klinge II - nördlich der Joseph-Anton-Pfeiffer-	0,6	860	85,00 €
Joseph-Kazenmayer-Straße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Kapuzinerweg (Sondergebiet Behörde/Verw)	"Friedhof"			
Käshof		2,5	200	100,00 €
Kastanienallee (außer 3)	"Kastanienallee" / Oberried	0,6	530	65,00 €
Kastanienalle 3		1,2	700	70,00 €
Kaufhausgasse 1		3,3	100	105,00 €
Kaufhausgasse 3		3,3	100	105,00 €
Keltenstraße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Kernerstraße		0,6	500	105,00 €
Kirchstraße 1, 3, 4		3,3	100	105,00 €
Kirchstraße 2 (SO Verwaltung)				
Kirchstraße 13, 15, 17, 19, 21, 23, 27, 29	"Friedhofstraße"	2,0	180	100,00 €
Kirchstraße 20, 24, 30 (SO Verwaltung)				
Kleiststraße	"Goldbrunnen II"	0,7	400	90,00 €
Kolpingstraße 3, 9, 11		0,9	2690	75,00 €
Kolpingstraße 2, 2/1, 2/2, 4, 6, 10, 10/1, 10/2, 10/3, 12, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 31, 31/3, 33		0,6	530	100,00 €
Konradin-Kreutzer-Straße	"Haydnstraße"	0,6	530	100,00 €
Konrad-Manopp-Straße		0,5	640	75,00 €

	Bebauungsplan	wertrelev. GFZ	wertrelev. Fläche	31.12.2016
				€/qm
Krankenhausweg		0,5	640	75,00 €
Lange Straße		2,7	170	140,00 €
Lerchenweg	"Oberried I"	0,6	530	65,00 €
Lessingstraße	"Goldbrunnen I"	0,7	400	90,00 €
	"Goldbrunnen III"	0,7	400	90,00 €
	"Goldbrunnen IV"	0,7	400	90,00 €
	"Goldbrunnen V"	0,7	400	90,00 €
Lindenweg	"Südöstlich der St.-Gerhard-Straße"	0,6	500	105,00 €
Ludwig-Walz-Straße	"Verbindung Wohngebiete Grüninger Siedlung und Klinge"	0,7	400	90,00 €
Maria-Caspar-Filser-Straße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Marktplatz 2, 3, 6		3,3	100	105,00 €
Marktplatz 5, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 18		2,7	170	140,00 €
Martin-Zey-Straße 3, 5, 7, 9		0,6	860	85,00 €
Mendlerstraße (ohne: 7)		0,6	500	105,00 €
Mendlerstraße 7		2,0	180	100,00 €
Mendlerweg		2,0	180	100,00 €
Michael-Holzhay-Straße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Michel-Buck-Straße	"An der Grüninger Straße"	0,6	500	105,00 €
Mörikestraße		0,6	500	105,00 €
Mozartstraße		0,6	530	100,00 €
Mühlgasse 1, 3, 5, 9, 11, 13, 15		2,7	170	140,00 €
Mühlinsel		1,7	370	75,00 €
Mühltorstraße 1, 3, 4, 5, 8, 9, 11		3,3	100	105,00 €
Mühltorstr. 2		3,3	100	105,00 €
Mühltorstraße 10		3,3	100	105,00 €
Mühlvorstadt 1	"Sanierungsgebiet I"	3,3	100	105,00 €
Mühlvorstadt		1,7	370	75,00 €
Mühlvorstadt 21, 30, 31, 39	"An der Zwiefalter Straße"	-	-	55,00 €
Neufraer Straße 6 (Silit)		1	1020	25,00 €
Neue Unlinger Straße 9, 11, 15, 17, 19, 21, 23		0,4	2910	45,00 €

	Bebauungsplan	wertrelev. GFZ	wertrelev. Fläche	31.12.2016
				€/qm
Neue Unlinger Straße 6, 8, 12, 14, 16, 20, 22	"Neue Unlinger Straße"	0,6	2720	35,00 €
Oberriedstraße	"Oberried I"	0,6	530	65,00 €
Opelstraße 2	"Mancherloch"	0,3	5270	75,00 €
Opelstraße 1, 3, 5	"Mancherloch"	0,3	5270	25,00 €
Pfaffengasse		3,3	100	105,00 €
Pfauenstraße		3,3	100	105,00 €
Potsdamer Straße	"Auf dem Graben"	0,6	500	105,00 €
Res-Fischer-Straße	"Arbeiten und Wohnen Klinge II"	-	1730	40,00 €
Richard-Hohly-Straße	"Klinge II - Hohly-Straße"	0,6	860	85,00 €
Robert-Bosch-Straße 2, 5, 6, 7, 11, 15, 17, 20, 21, 26, 28, 30	"Mancherloch"	0,3	5270	25,00 €
Robert-Bosch-Straße 9, 10, 16, 18, 22	"Mancherloch"	0,3	5270	50,00 €
Robert-Bosch-Straße 8, 8/1	"Mancherloch"	0,3	5270	75,00 €
Römerstraße 2, 4, Flst.Nr. 1574/14, /54		1	1020	25,00 €
Rosengartenweg		0,6	530	100,00 €
Rosenweg		0,4	560	75,00 €
Rösslegasse		3,3	100	105,00 €
Schanzstraße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Scheffelstraße		0,6	500	105,00 €
Schillerstraße		0,6	500	105,00 €
Schlachthausstraße 4		0,4	900	45,00 €
Schulgasse		3,3	100	105,00 €
Schwabenstraße 2, 2/1		0,4	2910	45,00 €
Schwabenstraße (außer 2 und 2/1)		0,3	850	60,00 €
Schwarzachstraße	"Oberried I"	0,6	530	65,00 €
Sebastian-Sailer-Straße	"Goldbrunnen I"	0,7	400	90,00 €
Sebastian-Wierer-Straße	"Klinge II"	0,6	860	85,00 €
Siemensstraße 2, 6, 7	"Mancherloch"	0,3	5270	25,00 €
Siemensstraße 4, 5, 8	"Mancherloch"	0,3	5270	50,00 €
Silcherweg		0,6	530	100,00 €
St.-Gerhard-Straße	"Südöstlich der St.-Gerhard-Straße"	0,6	500	105,00 €
St.-Wendelinus-Straße	"Auchtweide und Hof"	0,3	1090	60,00 €
Starenweg	"Oberried I"	0,6	530	65,00 €

	Bebauungsplan	wertrelev. GFZ	wertrelev. Fläche	31.12.2016
				€/qm
Steinbruch	"Steinbruch"	-	-	50,00 €
Stifterstraße	"Goldbrunnen III"	0,7	400	90,00 €
Storchengasse		2,5	200	100,00 €
Tafelacker		0,5	640	75,00 €
Tuchplatz 1 - 8		1,2	700	70,00 €
Tuchplatz 11 - 17, Flst.Nr. 1276/1		0,6	530	65,00 €
Tulpenweg		0,4	560	75,00 €
Uferweg		0,7	390	70,00 €
Uhlandstraße		0,6	500	105,00 €
Unterriedstraße 1, 3, 7	"Unterried I"	0,4	900	45,00 €
Unterriedstraße (außer 1, 3, 7)		0,7	390	70,00 €
Valentin-Ulrich-Straße	"Auchtweide und Hof"	0,3	1090	60,00 €
Vehringenstraße 1		0,3	850	60,00 €
Veitstraße (außer 10)		1,7	370	75,00 €
Veitstraße 10		-	-	55,00 €
Verbandskläranlage	Sondergebiet Behörde/Verw.			
Vöhringer Hof		-	-	20,00 €
Vollmergasse		2,5	200	100,00 €
Von-Hornstein-Straße		0,6	500	105,00 €
	"Auf dem Graben"	0,6	500	105,00 €
	"An der Grüninger Straße"	0,6	500	105,00 €
Wasserstapfe		2,5	200	100,00 €
Wegscheiderstraße 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 34, 36, 38, 40, 42		0,3	540	65,00 €
Wegscheiderstraße 21, 25, Flst.Nr. 1697	"Neue Unlinger Straße"	0,6	2720	35,00 €
Weibermarkt		2,7	170	140,00 €
Weilerstraße 1		2,7	170	140,00 €
Weilerstraße 22		1,10	510	50,00 €
Weilerstraße 2 - 26		2,5	200	100,00 €
Weilertorweg		2,5	200	100,00 €
Weilervorstadt		1,10	510	50,00 €
Wielandstraße		0,6	500	105,00 €
Wochenmarkt		3,3	100	105,00 €
Ziegelhüttenstraße 2 - 20, 22		2,0	180	100,00 €

	Bebauungsplan	wertrelev. GFZ	wertrelev. Fläche	31.12.2016
				€/qm
Ziegelhüttenstraße 1, 21, 23, 31, 33, 35, 43	"Südöstlich der St.-Gerhard-Straße"	0,6	500	105,00 €
Ziegelhüttenstraße 24, 28, 28/1, 30, 34, 36, 44, 46, 48, 50, 52		0,5	640	75,00 €
Zollhauserstraße 1		0,3	520	80,00 €
Zollhauserstraße 2, 2/1	"Zollhauserstraße"	0,3	520	80,00 €
Zollhauserstraße 4 - 24	"Zollhauserstraße"	0,3	520	80,00 €
Zollhauserstraße 25-28/3	ehe. Queckgelände	-	-	20,00 €
Zollhauserstraße 30, 30/1, 30/2, 32 - 51	"Klinge I"	0,6	560	85,00 €
Zwiefalter Straße 2, 4, 6		3,3	100	105,00 €
Zwiefalter Straße 8, 10		1,7	370	75,00 €
Zwiefalter Straße 12, 14		-	-	55,00 €
Zwiefalter Straße 11, 13, 17, 17/1, 19, 21, 23		-	-	50,00 €
Zwiefalter Straße 50, 62	(Sondergebiet Behörde)			
Zwiefalter Straße 18, 20	"An der Zwiefalter Straße"	-	-	55,00 €
Zwiefalter Straße 22 (Feuerwehrgerätehaus)	"Frauengärten"			
Zwiefalter Straße 25, 27, 29, 36, 40, 42, 44, 46	"Hofwiesen"	0,5	640	75,00 €
Landwirtschaftliche Flächen im Außenbereich der Stadt Riedlingen:				
Grünland		k. A.	k. A.	2,00 €
Ackerland		k. A.	k. A.	3,20 €
Waldfläche ohne Baumbestand		k. A.	k. A.	1,00 €
Ödland		k. A.	k. A.	0,25 €
Gartenland, Krautland		k. A.	k. A.	4,00 €
Gartenland (Mühlinsel) mit Bestand		k. A.	k. A.	10,00 €